

# Институт государства, права и демократии Туркменистана

Региональная программа  
Германского общества по  
международному сотрудничеству (GIZ)  
«Содействие правовой государственности  
в странах Центральной Азии»  
по поручению Федерального министерства  
экономического сотрудничества и развития (BMZ)

## НАУЧНО-ПРАКТИЧЕСКИЙ КОММЕНТАРИЙ К ГРАЖДАНСКОМУ КОДЕКСУ ТУРКМЕНИСТАНА

ТОМ V  
(статьи 1070-1260)

Ашхабад  
Туркменская государственная издательская служба  
2020

УДК 347 (575.4) + (094.4)  
Н 34

**Научно-практический комментарий к Гражданскому кодексу Туркменистана. Том V (статьи 1070-1260).** – А.: Туркменская государственная издательская служба, 2020.



Yerine yetiren:  
**giz** Deutsche Gesellschaft  
für Internationale  
Zusammenarbeit (GIZ) GmbH



Настоящий научно-практический комментарий к Гражданскому кодексу Туркменистана является результатом работы авторского коллектива. Комментарии подготовлены в сотрудничестве с международными экспертами Региональной программы Германского общества по международному сотрудничеству (GIZ) «Содействие правовой государственности в странах Центральной Азии». В подготовке комментариев участвовали ученые и опытные специалисты-юристы. Авторы выражают надежду, что комментарий послужит полезным пособием для освоения теоретических и практических основ норм статей Гражданского кодекса Туркменистана.

Мнения, высказанные в комментариях, отражают только авторскую точку зрения и не могут рассматриваться как отражение политики GIZ. Все ссылки на законодательство сделаны по состоянию на 1 июля 2020 года. Постатейный комментарий основывается на исследованиях законов и других нормативно-правовых актов Туркменистана, которые охватывается сферой действия Гражданского кодекса Туркменистана.

Комментарий рассчитан на судей, сотрудников органов прокуратуры, адвокатов, специалистов правовых служб, аспирантов, студентов и преподавателей юридических и экономических ВУЗов, а также граждан, интересующихся вопросами гражданского права.

Издание Комментария осуществлено при поддержке GIZ, действующего по поручению Федерального министерства экономического сотрудничества и развития (BMZ).

ГКПТ № 146,2020

ББК 67.99 (2Ту) 3

© Институт государства, права  
и демократии Туркменистана, 2020.

### **Авторский коллектив:**

**Аразназаров Батыр**, юрисконсульт, ст. ст. 1241-1251

**Атабаев Мурад**, Национальный центр профессиональных союзов Туркменистана, ст. ст. 1252-1255.

**Бердыев Алламурад**, Межлис Туркменистана, ст. ст. 1256-1260.

**Клычханов Клычхан**, Коллегия адвокатов города Ашхабада, ст. ст. 1142-1156, 1169-1179.

**Куртмамедова Огулджерен**, Государственная нотариальная контора города Ашхабада, ст. ст. 1103-1129.

**Мамедкурбанова Аразтувак**, Министерство Адалат Туркменистана, ст. ст. 1096-1102.

**Мырадова Тыллагозель**, Арбитражный суд Туркменистана, ст. ст. 1180-1210.

**Нуриев Ягмыр**, Институт государства, права и демократии, доктор юридических наук, ст. ст. 1070-1095, 1211-1240.

**Сарыева Майса**, Аппарат Омбудсмена, ст. ст. 1157-1168.

**Эйванова Бестыр**, Коллегия адвокатов города Ашхабада, ст. ст. 1130-1141.

### **Консультанты:**

**Рольф Книпер**, профессор, доктор юридических наук и почётный доктор, международный эксперт GIZ.

**Евгения Курзински-Сингер**, доктор юридических наук, международный эксперт GIZ

## СОДЕРЖАНИЕ

### ЧАСТЬ 5. Наследственное право

#### Раздел 1. Общие положения

- Статья 1070. Понятие
- Статья 1071. Наследники
- Статья 1072. Юридические лица как наследники
- Статья 1073. Внебрачные дети как наследники отца
- Статья 1074. Недостойный наследник
- Статья 1075. Родители, не могущие быть наследниками
- Статья 1076. Лишение судом права наследования
- Статья 1077. Прощение недостойного наследника
- Статья 1078. Обязанности лица, признанного недостойным наследником
- Статья 1079. Срок предъявления иска о признании недостойным наследником
- Статья 1080. Наследственная доля лица, лишённого права наследования
- Статья 1081. Открытие наследства
- Статья 1082. Время открытия наследства
- Статья 1083. Наследство лиц, умерших в один день
- Статья 1084. Открытие наследства после объявления лица умершим
- Статья 1085. Место открытия наследства
- Статья 1086. Место открытия наследства лиц, проживающих за границей
- Статья 1087. Место открытия наследства лиц, постоянно проживающих за границей
- Статья 1088. Открытие наследства за границей
- Статья 1089. Наследственное имущество
- Статья 1090. Будущее имущество
- Статья 1091. Недопустимость передачи по наследству прав и обязанностей личного характера
- Статья 1092. Защита неимущественных прав наследодателя
- Статья 1093. Последствия увеличения предусмотренного завещанием имущества
- Статья 1094. Сонаследники
- Статья 1095. Право истребования вещи из наследства

#### Раздел 2. Наследование по закону

- Статья 1096. Наследники по закону
- Статья 1097. Очередность при наследовании по закону
- Статья 1098. Права нетрудоспособных лиц при наследовании
- Статья 1099. Положение разведённых супругов при наследовании
- Статья 1100. Лишение права наследования при расторжении брака
- Статья 1101. Утрата права наследования вследствие признания брака недействительным
- Статья 1102. Переход к казне имущества, не имеющего наследников

#### Раздел 3. Наследование по завещанию

- Статья 1103. Понятие
- Статья 1104. Лицо, которое может быть завещателем
- Статья 1105. Составление завещания лично завещателем
- Статья 1106. Совместное завещание
- Статья 1107. Определение доли завещателем
- Статья 1108. Распределение наследства между наследниками по завещанию
- Статья 1109. Наследование имущества, оставшегося вне завещания
- Статья 1110. Соразмерное увеличение долей между наследниками по завещанию
- Статья 1111. Недопустимость участия третьего лица при определении доли
- Статья 1112. Невозможность точного установления наследников
- Статья 1113. Лишение права наследования по завещанию
- Статья 1114. Сохранение права на наследование

Статья 1115. Недопустимость наследования по закону

#### **Раздел 4. Форма завещания**

Статья 1116. Нотариальная форма

Статья 1117. Запись завещания нотариусом

Статья 1118. Лица, приравненные к нотариусу

Статья 1119. Подписание завещания другим лицом

Статья 1120. Завещание глухонемого и слепого лица

Статья 1121. Свидетели завещания

Статья 1122. Тайна завещания

Статья 1123. Домашнее завещание

Статья 1124. Хранение завещания у нотариуса

Статья 1125. Составление завещания с использованием технических средств

Статья 1126. Закрытое завещание

Статья 1127. Дата составления завещания

Статья 1128. Ознакомление заинтересованных лиц с содержанием завещания

#### **Раздел 5. Подназначение наследника**

Статья 1129. Запасной наследник

#### **Раздел 6. Обязательная доля**

Статья 1130. Понятие

Статья 1131. Момент возникновения права требования обязательной доли

Статья 1132. Определение объема обязательной доли

Статья 1133. Определение обязательной доли каждого из наследников

Статья 1134. Зачет полученного имущества в обязательную долю

Статья 1135. Последствия отказа от завещательного отказа

Статья 1136. Выделение обязательной доли из имущества, не предусмотренного завещанием

Статья 1137. Увеличение обязательной доли за счет подаренной вещи

Статья 1138. Право требовать исполнения доли

Статья 1139. Отказ от принятия обязательной доли

Статья 1140. Лишение права получения обязательной доли

Статья 1141. Переход обязательной доли к наследникам по завещанию

#### **Раздел 7. Завещательный отказ**

Статья 1142. Понятие

Статья 1143. Предмет завещательного отказа

Статья 1144. Пользование жилым помещением на основании завещательного отказа

Статья 1145. Неотчуждаемость права пожизненного пользования жилым помещением

Статья 1146. Пределы исполнения завещательного отказа

Статья 1147. Исполнение завещательного отказа другими наследниками

Статья 1148. Прекращение исполнения завещательного отказа

Статья 1149. Исполнение завещательного отказа пропорционально доле в наследстве

Статья 1150. Срок исполнения завещательного отказа

Статья 1151. Завещательный отказ при получении обязательной доли

Статья 1152. Ответственность получателя завещательного отказа

Статья 1153. Отказ от завещательного отказа

Статья 1154. Освобождение от исполнения завещательного отказа

Статья 1155. Переход завещательного отказа к наследникам

Статья 1156. Завещательный отказ в общепользовных целях

#### **Раздел 8. Изменение или отмена завещания**

- Статья 1157. Возможности изменения завещания
- Статья 1158. Недопустимость восстановления отмененного завещания
- Статья 1159. Несколько завещаний
- Статья 1160. Приоритет нотариального завещания
- Статья 1161. Основания признания завещания утратившим силу
- Статья 1162. Недействительность завещания
- Статья 1163. Недействительность отдельных завещательных распоряжений
- Статья 1164. Недействительность завещательного распоряжения вследствие невозможности его исполнения
- Статья 1165. Последствия недействительности одного из завещательных распоряжений
- Статья 1166. Получение наследства в случае недействительности завещания
- Статья 1167. Оспаривание действительности завещания
- Статья 1168. Срок предъявления иска

## **Раздел 9. Исполнение завещания**

- Статья 1169. Субъекты исполнения завещания
- Статья 1170. Назначение исполнителя завещания
- Статья 1171. Отказ от исполнения завещания
- Статья 1172. Назначение исполнителя завещания третьим лицом
- Статья 1173. Исполнение завещания полностью или частично
- Статья 1174. Охрана и управление наследством
- Статья 1175. Охрана и управление наследством несколькими исполнителями
- Статья 1176. Возмещение расходов по исполнению завещания
- Статья 1177. Отчет исполнителя
- Статья 1178. Отстранение исполнителя завещания
- Статья 1179. Ответственность исполнителя завещания

## **Раздел 10. Принятие наследства и отказ от его принятия**

- Статья 1180. Принятие наследства
- Статья 1181. Принятие наследства недееспособным лицом
- Статья 1182. Принятие наследства через представителя
- Статья 1183. Срок принятия наследства
- Статья 1184. Специальный срок принятия наследства
- Статья 1185. Продление срока принятия наследства
- Статья 1186. Недопустимость распоряжения наследством
- Статья 1187. Право на доходы, полученные до возбуждения иска
- Статья 1188. Последствия отчуждения отдельных вещей из наследства
- Статья 1189. Наследственная трансмиссия
- Статья 1190. Последствия непринятия наследства по наследственной трансмиссии
- Статья 1191. Описание наследства
- Статья 1192. Возникновение собственности на наследство
- Статья 1193. Срок отказа от принятия наследства
- Статья 1194. Недопустимость частичного принятия наследства
- Статья 1195. Отказ наследника от принятия земли сельскохозяйственного назначения
- Статья 1196. Принятие нескольких долей из наследства
- Статья 1197. Отказ от части наследства
- Статья 1198. Отказ в пользу других лиц
- Статья 1199. Приращение доли при отказе от наследства
- Статья 1200. Отказ единственного наследника от наследства
- Статья 1201. Отказ в пользу нескольких наследников
- Статья 1202. Отказ от наследства в пользу внуков
- Статья 1203. Недопустимость отказа казны от принятия наследства
- Статья 1204. Недопустимость отказа после внесения заявления в нотариальный орган
- Статья 1205. Необратимость отказа от наследства
- Статья 1206. Отказ при фактическом владении наследством

- Статья 1207. Переход права на отказ по наследству
- Статья 1208. Отказ от принятия наследства через представителя
- Статья 1209. Срок оспаривания отказа
- Статья 1210. Время наступления правовых последствий принятия наследства

## **Раздел 11. Раздел наследства**

- Статья 1211. Понятие
- Статья 1212. Определение наследодателем порядка раздела наследства
- Статья 1213. Выделение доли из наследства натурой
- Статья 1214. Зачет подарка в долю наследника
- Статья 1215. Продажа наследства по соглашению сонаследников
- Статья 1216. Переход наследства к одному сонаследнику
- Статья 1217. Приостановление раздела наследства
- Статья 1218. Долевая собственность на неделимое имущество
- Статья 1219. Раздел между наследниками земли сельскохозяйственного назначения
- Статья 1220. Недопустимость раздела земли сельскохозяйственного назначения
- Статья 1221. Компенсация доли
- Статья 1222. Доля зачатого наследника при разделе наследства
- Статья 1223. Возложение долговых обязательств на одного из наследников
- Статья 1224. Обязательство обеспечения получения доли
- Статья 1225. Пропорциональное уменьшение доли
- Статья 1226. Рассмотрение споров при разделе имущества
- Статья 1227. Право распоряжаться долей
- Статья 1228. Прекращение права преимущественной покупки
- Статья 1229. Удовлетворение кредитов при отчуждении доли
- Статья 1230. Уравнивание доли
- Статья 1231. Последствия выбытия потомка
- Статья 1232. Учет особого вклада при уравнивании
- Статья 1233. Недопустимость требовать уравнивания
- Статья 1234. Требование справедливого распределения
- Статья 1235. Обязанность установления местонахождения наследника
- Статья 1236. Последствия неявки наследника
- Статья 1237. Преимущественное право
- Статья 1238. Преимущественное право получения жилого дома
- Статья 1239. Учет имущественных интересов наследников
- Статья 1240. Рассрочка компенсации

## **Раздел 12. Удовлетворение кредиторов наследниками**

- Статья 1241. Ответственность наследников перед кредиторами
- Статья 1242. Бремя доказывания
- Статья 1243. Возложение уплаты долга на наследника
- Статья 1244. Обязанность сообщения кредиторам об открытии наследства
- Статья 1245. Срок предъявления требований кредиторов
- Статья 1246. Применение общих сроков исковой давности
- Статья 1247. Отложение срока исполнения
- Статья 1248. Преимущество кредиторов наследодателя
- Статья 1249. Ответственность казны перед кредиторами
- Статья 1250. Последствия получения наследства кредитором
- Статья 1251. Порядок удовлетворения кредиторов

## **Раздел 13. Охрана наследства**

- Статья 1252. Понятие
- Статья 1253. Обязанность нотариального органа по охране наследства
- Статья 1254. Описание имущества

Статья 1255. Назначение управляющего имуществом

#### **Раздел 14 . Свидетельство о наследовании**

Статья 1256. Понятие

Статья 1257. Срок выдачи свидетельства о наследовании

Статья 1258. Согласие на внесение в свидетельство

Статья 1259. Выдача свидетельства о наследовании наследникам наследника

Статья 1260. Выдача сонаследникам свидетельства о наследовании